

## A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

### A.1. Identifikační údaje

- A.1.1. Název akce : HOŘICE – areál zámku čp. 1  
Revitalizace objektu bývalé tvrze  
Architektonická studie – hmotové, tektonické a dispoziční řešení
- A.1.2. Místo stavby : Hořice č.p 1, parc č.377/2  
k.ú.Hořice v Podkrkonoší  
kraj Královéhradecký
- A.1.3. Charakter stavby : Revitalizace části areálu Hořického zámku - bývalá tvrz  
Objekt je Kulturní památkou zapsanou v rejstříku ČR
- A.1.4. Objednatel : Město Hořice  
zastoupené panem Alešem Svobodou , starostou  
náměstí Jiřího z Poděbrad 342  
508 19 Hořice
- A.1.5. Zhotovitel dokumentace : Ing. arch. Martin Pour  
PROJEKTOVÝ ATELIÉR  
50801 Hořice  
tel. e-mail :  
IČO : 73 58 43 71
- Autor propočtu stavebních  
nákladů : Ing. Miroslav Rádl , 0341 Hradec Králové  
e-mail :  
IČO: 11023848.
- Spoluautor dokumentace: Michal Šubrt - Hořice

### A.2. Podklady

- Pasport areálu zámku , převzat jako podklad – zpracovatel Ing.Milan Pour 04/2012
- Historické podklady – Městské muzeum Hořice a NPÚ Josefov
- Stavebně- historický průzkum Zámek Hořice -zpracovatel SURPMO Praha, 12/1991 (Zpracovatel : Dr. L.Lancinger CSc., Dr. P. Vlček)
- Jednání, konzultace v rozpracovanosti se zástupcem památkové péče -NPÚ
- Vlastní průzkum, fotodokumentace autora

### A.3. Stručná historie a popis objektu

Areál zámku Hořice – čp. 1, památkově chráněno od 3.5.1958 -statut kulturní památky -Zámek s tvrzí rejstříkové číslo : 32051/6-1160 (zapsané do státního seznamu před rokem 1988, 6-1160 Tvrz čp 1 zapsáno 6.2.1964 )

Výstavba původní hořické tvrze byla datována již do samého konce 14. století, přestože podle dochovaných detailů je až pozdně gotická. D. Menclová (České hrady II) datuje její vznik do 1. poloviny 15. století, ale podle našeho mínění bude pravděpodobnější vročit výstavbu až do druhé poloviny stejného století. Pozdní datování do doby kolem roku 1490 se objevuje jen v publikaci Hrady, zámky a tvrze v Čechách, na Moravě a ve Slezsku (Východní Čechy), kde je spojováno s rodem Rašínů z Rýzmburka, kterým se podařilo sjednotit v jedné ruce dříve rozdělené panství Hořice. Musíme však připomenout, že výstavba tvrze se v žádném případě nemusela vázat na sjednocení majetku, ale spíše naopak mohla vzniknout v rozděleném panství jako další sídlo. Starší tvrz bychom asi spíše hledali v blízkosti farního kostela, tzn. na opačné straně obce.

Areál zámku s příznačným číslem popisným 1 a zejména jeho nejstarší část tj. objekt tvrze je jediným dodnes zachovaným „němým svědkem“ všech dějinných událostí v Hořicích. Jednou z nevyraznějších je rok 1866 a Prusko /Rakouské války, kdy síce město Hořice nebylo přímo bojištěm, ale přes jeho území prošlo desítky tisíc Rakouských a posléze i Pruských vojáků, včetně přenocování slavného vojevůdce O. von Bismarcka a prince Bedřicha Karla. Přímo na zámku měl sídlo i Pruský Král Bedřich Vilém Po známé bitvě u Sadové v byli první ranění přiváženi do Hořic již v úterý 3.7.1866 ve večerních hodinách. Na území města Hořic bylo bezprostředně po bitvě soustředěno 7.000 raněných vojáků a další posléze přibývali. Tímto se město Hořice stalo jedním z největších tzv. „lazaretních míst“ po bitvě, což je velmi historicky zajímavé a málo zmapované období.



Dobová kresba – polní lazaretní míst 1866 (Hořice)

vzduchotechnika není uvažována. Projekt interiérového vybavení, který není pevně spjat s budovou a mobiliář bude řešen samostatně.

#### Severní přístavba schodiště a výtahu

Vlastní severní přístavbu vertikálního komunikačního prostoru (schodiště propojující nádvoří s 1.patrem objektu a hydraulickým výtahem) bude tvořit dřevěná tesařská konstrukce s dřevěným bedněním. Hmotově i tektonicky zcela vychází z historických podkladů, pouze prvek hydraulického výtahu bude řešen soudobým moderním způsobem za využití maximálního množství skla a subtilních prvků, tak aby vizuálně co nejméně narušil siluetu historické podoby tvrze.

#### Okolí tvrze

Řešené území v rámci celého areálu zámku pro tento projekt revitalizace bývalé tvrze je pouze nejbližší okolí cca 3-5 m od hrany zastavěné plochy, tak aby bylo možné řešit související technické požadavky na vlhkost a napojení na stávající zpevněné plochy nádvoří.

#### A.8. Infrastruktura

Napojení navrhovaného objektu na veškeré potřebné inženýrské sítě s dostatečnou kapacitou, lze bezproblémově realizovat z jižní strany od silnice ve správě SÚS. Areál zámku je nyní napojen na přípojky vodovod, kanalizace a elektro- napojení bohužel odpovídá staří objektu i technickému stavu celého objektu. Plynová přípojka není do objektu přivedena.

#### A.9. Obrazová a výkresová část

Obrazová a výkresová část obsahuje základní orientační snímky řešeného objektu, scany výkresové části SHP, půdorysy stávajícího stavu v měř 1:100, základní fotodokumentaci současného stavu a půdorysy 1.PP, 1.NP, 2.NP konečné varianty arch.návrhu v měř.1:100 s popisem, vizualizaci hmotového a tektonického řešení dostavby 1.patra a podkroví objektu tvrze vč. obrazové části možného architektonicko-výtvarného expozic společensko-kulturních prostorů.

#### A10. Závěr

Předložený návrh konečné varianty prokazuje reálnost provedení zamýšleného záměru objednatele na revitalizaci objektu za účelem multifunkčního využití, a to i při respektování stávajících možností a objemových kapacity vč. možnosti čerpat dotaci z EU (česko-polská spolupráce 2018 ) Rovněž po stránce architektonické, technické i stavebně historické dojde k výraznému zhodnocení stávající budovy bývalé tvrze, při splnění všech předpokladů pro urbanistické začlenění nové funkční náplně objektu do struktury zámeckého areálu i městského centra Hořice.

Pro zpracování dalších stupňů projektové přípravy a projektové dokumentace se doporučuje provést přesné digitální zaměření objektu, včetně polohopisu a výškopisu. Dále maximálně zohlednit stavebně historický průzkum a soustředit či ještě doplnit všechny dostupné archivní materiály vztahující se k dotčenému objektu.

Výše popsany záměr revitalizace objektu bývalé tvrze, vč. přístavby venkovního schodiště je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací města Hořice (ÚPD Hořice).