

## Příloha II/7

### SMLOUVA O DÍLO

Č. ....

uzavřená podle zákona č. 89/2012Sb., občanského zákoníku  
a předpisů souvisejících v platném znění

Název dodávky: Revitalizace objektu bývalé tvrze

#### 1. Smluvní strany

#### 1. OBJEDNATEL:

Obchodní firma: Město Hořice  
IČ: 00271560  
DIČ: CZ 00271560  
Sídlo: náměstí Jiřího z Poděbrad 342, Hořice  
Zastoupený: starostou panem Alešem Svobodou

#### 2. ZHOTOVITEL:

Obchodní firma: (doplň uchazeč)  
Sídlo / místo podnikání: (doplň uchazeč)  
Zastoupený / jednající: (doplň uchazeč)  
IČ: (doplň uchazeč)  
DIČ: (doplň uchazeč)  
Bankovní spojení: (doplň uchazeč)  
číslo účtu: (doplň uchazeč)

(objednatel a zhotovitel jsou dále označováni společně jen jako „smluvní strany“ či „strany“ nebo kterýkoli z nich samostatně jen jako „strana“ nebo jako „zhotovitel“ a „objednatel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

## 2. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že v rozsahu této smlouvy, v souladu se zadávací dokumentací v kvalitě odpovídající platným normám ČSN, EN , vyhláškám o obecných technických požadavcích na výstavbu, ISO normám, platným zákonům a předpisům souvisejících s plněním zakázky a provede na dodávce projektové dokumentace s názvem: **Revitalizace objektu bývalé tvrze** práce a dodávky tvořící předmět smlouvy. Předmětem smlouvy (v textu označovaného též pojmy „předmět díla“ či „dílo“) tvoří \_projektové práce a dodávky dle zadávací dokumentace, a cenové

nabídky–, které jsou přílohou této smlouvy. **Předmětem veřejné zakázky na projektové práce Revitalizace objektu bývalé tvrze** je vypracování projektové dokumentace v rozsahu **projektu pro stavební řízení a projektu pro provádění stavby, pro výběr zhotovitele stavby** a dále komplexní inženýrská činnost (vyjádření a souhlasy veškerých dotčených orgánů a zajištění veškerých dokumentů potřebných pro stavební řízení) v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb., č. 146/2008 Sb. a 398/2009 Sb a **zajištění stavebního povolení stavby**.  
Bude dodáno 6x tištěné paré, 2x elektronicky na CD (formát PDF a DWG, nebo DGN)

2. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele.
3. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu smlouvy provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony kterých je třeba k dokončení a předání předmětu smlouvy.
4. Zhotovitel jako odborná firma provedl kontrolu předaných podkladů a prohlašuje, že oznámil objednateli jakékoli chyby, vady nebo jiné nedostatky předaných podkladů a je si vědom toho, že v průběhu provádění prací v souvislosti s prováděním díla nemůže uplatňovat nároky na úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl zjistit již při seznamování se s takovými podklady. Dále se zhotovitel plně obeznámil se situací v řešené lokalitě a důkladně zkontroloval všechny podmínky a prohlašuje, že neshledal žádné překážky, které by bránily zahájení projektování díla včetně jeho řádného dokončení dle této smlouvy. Součástí předmětu smlouvy je i zajištění -veškerých dokumentů a dokladů potřebných pro řádné předání díla.
5. Zhotovitel provede dílo odbornými kvalifikovanými zaměstnanci. Zhotovitel odpovídá za to, že bude mít pro své zaměstnance veškerá potřebná povolení a platná kvalifikační oprávnění pro provádění díla.
6. Veškeré důsledky vzniklé nesplněním -výše uvedených povinností jdou k tíži zhotovitele.
7. Místo plnění díla se nacházejí na pozemku – parc. č. 377/2
8. V případě nerealizace některých prací z nabídky zhotovitele nebudou tyto práce fakturovány.

### 3. Termín realizace

1. Termín zahájení prací: do 5 dnů od podpisu smlouvy o dílo
2. Termín dokončení a předání díla zhotovitelem: kompletní DSP a vypracování položkového rozpočtu do konce září 2018, inženýrská činnost - vyjádření dotčených orgánů a zajištění stavebního povolení do 30.11.2018.
3. Zhotovitel je oprávněn přerušit práce pouze na příkaz objednatele nebo v případě vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy, majících bezprostřední vliv na plnění díla jako jsou zejména stávky, výluky, blokády, válka, hrozba války, mobilizace, převraty, přírodní katastrofy, odmítnutí povolení vládou nebo dalšími úřady v takovém rozsahu, že zabraňují nebo zpožďují splnění smluvních závazků.
4. V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních závazků podle dohody smluvních stran odpovídající vzniklé situaci. Smluvní strana, u které nastal případ vyšší moci, musí o tom nejpozději do 3 dnů od data vzniku takové okolnosti písemně uvědomit druhou smluvní stranu. Ve stejné lhůtě uvědomí písemně druhou stranu i o tom, že dotyčná situace pominula.
5. Zhotovitel se zavazuje, že úpravu lhůty plnění bude uplatňovat pouze v případě, že z důvodů výše uvedených nebude technicky možné dílo dokončit ve lhůtě smlouvené. Zhotovitel se zavazuje, že i v těchto případech vyvine maximální úsilí k dodržení původní lhůty pro dokončení díla.
6. Objednatel není povinen zhotovitele o dodržení výše uvedených termínů upomínat. Nedodržením termínu plnění díla uvedeného v této smlouvě, dochází k prodlení zhotovitele se všemi důsledky z toho plynoucími.