



MĚSTO HOŘICE

nám. Jiřího z Poděbrad 342, PSČ 508 19 Hořice, IČ 002 71 560
tel. 492 105 411, fax: 493 623 183, e-mail: mesturad@horice.org

oznamuje na základě usnesení rady města č. 12/2021 pod bodem RM/11/12/2021, ze dne 21.04.2021 a podle § 39 odst. 1 Zákona o obcích (obecní zřízení) č. 128/2000 Sb., v platném znění:

ZÁMĚR č. 4B/04/2021

NÁJEM PROSTORU SLOUŽÍCIHO PODNIKÁNÍ

Nebytové prostory:

Prodejna potravin a výrobní prostory o celkové výměře **860,50 m²** a provozní rampa o výměře **19,50 m²**, nacházející se v přízemí a suterénu budovy č.p. 153 na st. parcele č. 276 a č.p. 154 na st. parcele č. 278, na adrese nám. Jiřího z Poděbrad, Hořice.

Město Hořice nabízí pronájem výše uvedených nebytových prostor **za účelem provozování prodejny potravin**, na dobu určitou 15 let **od 01.01.2022**, výše nájemného bude stanovena dle platné směrnice o sazbách z nebytových prostor ve vlastnictví města Hořice ve výši **636.560,90 Kč/rok**, nájemné z nebytových prostor je dle § 56a zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění, osvobozeno od DPH, se zvyšováním nájmu o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem.

Žadatel o pronájem nebytových prostor nesmí mít vůči městu Hořice ani jeho organizacím žádné finanční závazky, nesmí mít vůči státu daňové nedoplatky a nedoplatky na pojistném a nesmí být proti němu vedeno žádné exekuční nebo insolvenční řízení a nespáchal přestupek nebo byl pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku proti veřejnému pořádku, občanskému soužití nebo proti majetku.

Vlastník:

Město Hořice, se sídlem náměstí Jiřího z Poděbrad 342, PSČ 508 19 Hořice.

Nemovitosti jsou vedeny v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj se sídlem Hradec Králové, katastrální pracoviště Jičín a je zapsána na LV č. 10001 pro katastrální území Hořice v Podkrkonoší, obec Hořice.

Předání žádosti:

K tomuto záměru se lze vyjádřit nebo podat žádost písemně na adresu Město Hořice, náměstí Jiřího z Poděbrad 342, 508 19 Hořice, datovou schránkou nebo e-podatelnou, v termínu **do 25. května 2021 do 10,00 hod.**

Toto oznámení bude zveřejněno na úřední desce MěÚ Hořice od 23.04.2021 do 25.05.2021.

Požadovaný způsob doručení žádosti:

- osobně na podatelnu Městského úřadu Hořice, tel: 492105411 nebo 492105415
- poštou na adresu Město Hořice, náměstí Jiřího z Poděbrad 342, 508 19 Hořice,
- mailem na adresu: e-podatelna@horice.org,
- datovou schránkou na číslo: 247bzd

Město Hořice si vyhrazuje právo zrušit záměr bez udání důvodu.

Bližší informace:

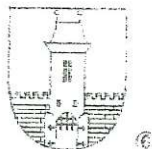
Městský úřad v Hořicích, hospodářský odbor - II. patro, budova „A“, kancelář č.dv. 329, Hana Bretová, tel. 492 105 418, e-mail: bretova@horice.org

V Hořicích 23.04.2021



Aleš Svoboda
starosta

Město Hořice

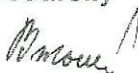


Vyvěšeno dne: 23 -04- 2021

Sejmuto dne: 26 -05- 2021

Městský úřad Hořice
odbor hospodářský

-3-





MĚSTO HOŘICE

nám. Jiřího z Poděbrad 342, PSČ 508 19 Hořice, IČ 002 71 560
tel. 492 105 411, fax: 493 623 183, e-mail: mesturad@horice.org

oznamuje na základě usnesení rady města č. 12/2021 pod bodem RM/11/12/2021, ze dne 21.04.2021 a podle § 39 odst. 1 Zákona o obcích (obecní zřízení) č. 128/2000 Sb., v platném znění:

ZÁMĚR č. 7B/06/2021

NÁJEM PROSTORU SLOUŽÍCIHO PODNIKÁNÍ

Nebytové prostory:

Prodejna potravin a výrobní prostory o celkové výměře **860,50 m²** a provozní rampa o výměře **19,50 m²**, nacházející se v přízemí a suterénu budovy č.p. 153 na st. parcele č. 276 a č.p. 154 na st. parcele č. 278, na adrese nám. Jiřího z Poděbrad, Hořice.

Město Hořice nabízí pronájem výše uvedených nebytových prostor **za účelem provozování prodejny potravin**, na dobu určitou 15 let od **01.01.2022**, výše nájemného bude stanovena dle platné směrnice o sazbách z nebytových prostor ve vlastnictví města Hořice ve výši **636.560,90 Kč/rok**, nájemné z nebytových prostor je dle § 56a zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění, osvobozeno od DPH, se zvyšováním nájmu o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem.

Žadatel o pronájem nebytových prostor nesmí mít vůči městu Hořice ani jeho organizacím žádné finanční závazky, nesmí mít vůči státu daňové nedoplatky a nedoplatky na pojistném a nesmí být proti němu vedeno žádné exekuční nebo insolvenční řízení a nespáchal přestupek nebo byl pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku proti veřejnému pořádku, občanskému soužití nebo proti majetku.

Vlastník:

Město Hořice, se sídlem náměstí Jiřího z Poděbrad 342, PSČ 508 19 Hořice.

Nemovitosti jsou vedeny v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj se sídlem Hradec Králové, katastrální pracoviště Jičín a je zapsána na LV č. 10001 pro katastrální území Hořice v Podkrkonoší, obec Hořice.

Předání žádosti:

K tomuto záměru se lze vyjádřit nebo podat žádost písemně na adresu Město Hořice, náměstí Jiřího z Poděbrad 342, 508 19 Hořice, datovou schránkou nebo e-podatelnou, v termínu **do 26. července 2021 do 10,00 hod.**

Toto oznámení bude zveřejněno na úřední desce MěÚ Hořice od 24.06.2021 do 26.07.2021.

Požadovaný způsob doručení žádosti:

- osobně na podatelnu Městského úřadu Hořice, tel: 492105411 nebo 492105415
- poštou na adresu Město Hořice, náměstí Jiřího z Poděbrad 342, 508 19 Hořice,
- mailem na adresu: e-podatelna@horice.org,
- datovou schránkou na číslo: 247bzdz

Město Hořice si vyhrazuje právo zrušit záměr bez udání důvodu.

Bližší informace:

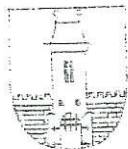
Městský úřad v Hořicích, hospodářský odbor - II. patro, budova „A“, kancelář č.dv. 329, Hana Bretová, tel. 492 105 418, e-mail: bretova@horice.org

V Hořicích 23.06.2021

Město Hořice



Aleš Svoboda
starosta



Vyvěšeno dne: 24 -06- 2021

Sejmuto dne: 28 -07- 2021

Městský úřad Hořice
odbor hospodářský

-3-

